

Ansökan om andrahandsuthyrning

Nuvarande hyresgäst/er

Förnamn	Efternamn
Telefon	E-post
Adress	Lägenhetsnummer
Postnummer & ort	Personnummer (åå-mm-dd-xxxx)
Uthyrningstid, från och med (åå-mm-dd)	Uthyrningstid, till och med (åå-mm-dd)
Anledning till andrahandsuthyrning	

Hyresgäst/ernas kontaktuppgifter under uthyrningstiden

Adress	Postnummer	Ort
Land	Telefon	

Kontaktperson för hyresgästen under andrahandsuthyrningen

Namn	Telefon
------	---------

Förslag till andrahandshyresgäst

Namn	Personnummer (åå-mm-dd-xxxx)
Telefon	E-post
Nuvarande adress	Postnummer & ort
Nuvarande hyresvärd	Kontaktuppgifter till hyresvärd
Inkomstkälla (anställning etc)	Årsinkomst

Ort och datum	Underskrift nuvarande hyresgäst/er	Underskrift andrahandshyresgäst
---------------	------------------------------------	---------------------------------

Hyresvärdens beviljar beslut om andrahandsuthyrning:

Ort och datum: _____ Hyresvärdens underskrift: _____

Information till dig som vill hyra ut din lägenhet i andrahand

Andrahandsuthyrning som inte godkänts av oss är otillåten och kan komma att leda till att kontraktet sägs upp av Stiftelsen Karlstadshus.

Du måste själv hitta andrahandshyresgästen, vilken skall uppfylla Stiftelsen Karlstadshus krav för att få bostad. Andrahandsansökan ska lämnas in tillsammans med intyg om inkomst (anställningsavtal samt tre senaste lönespecifikationerna eller motsvarande) minst en månad innan andrahandsuthyrningen är tänkt att starta.

Man kan hyra ut sin bostad maximalt under 12 månader. Andrahandsuthyrning kan inte ske under uppsägningstid.

Du som har förstahandskontrakt har fullt juridiskt och ekonomiskt ansvar under uthyrningsperioden, både vad gäller att inga skador uppstår i bostaden samt att hyran kommer in i tid och att inga störningar förekommer. Det är viktigt att bestämma vem som skall betala in hyran, vem som står för försäkring samt ev. andra abonnemang samt att man skriver ett avtal emellan första och andrahandshyresgästen vad gäller t.ex uppsägningstid m.m.

Information till dig som vill hyra i andra hand

Den som hyr bostaden i andra hand har inte rätt att ta över avtalet i det fall bostaden sägs upp. För att bli godkänd som andrahandshyresgäst måste man uppfylla de krav vi har enligt vår uthyrningspolicy. Förutom att lämna in inkomstuppgifter kommer vi även behöva göra en kreditupplysning samt ta boendereferens.

Blanketten för ansökan om andrahandsuthyrning kan man lämna eller skicka in till Bobutiken.

E-post: karlstadshus@riksbyggen.se

Postadress: Stiftelsen Karlstadshus, Box 37, 651 02 Karlstad

Besöksadress: Våxnäsgatan 2, 653 40 Karlstad, (våning 2)

För användbara tips samt andrahandsavtal, se Hyresgästföreningens hemsida:

<https://www.hyresgastforeningen.se/stod-och-rad/andrahand-och-inneboende/>

Hyresvärden beviljar beslut om andrahandsuthyrning:

Ort och datum: _____ Hyresvärdens underskrift: _____